

Construction Cost Estimate Guide	Quality of Construction			
	Economic	Intermediate	Quality	Deluxe
Estimated Cost per Square Foot	\$26.00 to \$95.00	\$96.00 to \$130.00	\$131.00 to \$185.00	\$186.00 to \$260.00
Exterior	Stucco, Vinyl Paint	Brick	Stone façade	Marble, Polarized Glass
Floor	Tile, Vinyl Tile	Low Quality Carpet	Quality Carpet, Ceramic Tile	Marble or Granite Flooring, Fine Rugs
Walls	Stucco, or plaster and paint	Knockdown, Vinyl Paints, Wallpaper	Decorative Plaster, Good Quality, Ceramic or Wood Trim	Imported Wood Trim, Upholstery Fabrics, Mirrors, Textured Plaster
Bathrooms	Minimal and Austere	Medium Quality White Fixtures, Tile	Glazed Ceramic Coatings, Marble, Colored Fixtures, Marble, Granite	Imported and Decorated Ceramics, Quality Mirrors, Textured Plaster
Window Frames	Thin Gauge Glass	Double Pane	Two Inch Wide Aluminium Frames	Greater Than Two Inch Wide Aluminium Frames
Door Locks	Common	Medium Quality	High Quality or Imported	High Security Plates, Imported, Controlled Key Reproduction, Digital System or Magnetic Access
Carpentry	Simple Doors and Closets, Pine or Equivalent	Varnished Pine Wood	Imported or Exotic Woods (Cedar, Mahogany, or Similar) Closets with Quality Fittings	Fine Wood Doors, Specially Designed Closets, Fine Wood, High Quality Fittings

Guía de estimación de costos de construcción	Calidad de Construcción			
	Económico	Intermedio	Bueno	De Lujo
Costo Estimado por Pie Cuadrado	\$26.00 to \$95.00	\$96.00 to \$130.00	\$131.00 to \$185.00	\$186.00 to \$260.00
Fachada	Aplanado Mortero, Pintura Vinílica	Aplanado derrotado, pasta, tabique aparente	Recubrimientos de piedra, combinados con pasta de buena calidad	Cantera, mármol de buena calidad, cristales polarizados
Pisos	Mosaico, Loseta vinílica	Mosaico, loseta de granito o vinílica, alfombra de baja calidad	Parquet, alfombras de mediana calidad, losetas de cerámica o barro de buena calidad	Duela o parquet, mármol o granito, alfombras finas
Muros	Aplanado de mortero o yeso y pintura	Tirol planchado, pinturas vinílicas, Papel Tapiz	Pastas decorativas, tapiz de buena calidad, detalles en madera o cerámica	Lambrines de maderas importadas, tapicería en telas de buena calidad, recubrimientos de espejos, pastas texturizadas
Baños	Mínimos y austeros	Muebles blancos de mediana calidad, azulejos, cerámica nacional	Recubrimientos de cerámica vidriada, mármol, muebles de color, cubiertas de mármol o granito, accesorios nacionales	Cerámicas importadas y decoradas, tapicería en telas de buena calidad, recubrimientos de espejos, pastas texturizadas
Ventanería	Perfiles tubulares de calibre delgado, vidrios sencillos	Perfiles tubulares, aluminio natural, vidrio medio doble	Aluminio anodizado, en perfiles de hasta 2 pulgadas de ancho	Aluminio anodizado, en perfiles de más de 2 pulgadas de ancho
Cerrajería	Común del país	Nacional de mediana	De buena calidad del país o importada	Chapas de alta seguridad, importadas, llaves de reproducción controlada y/o sistemas de acceso digitales o magnéticos
Carpintería	Puertas y closets sencillos, fabricados en pino o equivalente	De tambor en triplay 6mm, barnizadas, closets con puertas en madera de pino entintadas y barnizadas	Puertas de tambor con molduras en maderas tropicales (cedro, caoba o similares) closets con herrajes de buena calidad	Puertas de maderas finas entableradas, closets de diseños especiales elaborados en maderas finas y herrajes de muy buena calidad